



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
**Покрајински секретаријат за урбанизам
и заштиту животне средине**
Булевар Михајла Пупина 16, 21000 Нови Сад
Т: +381 21 487 47 19 Ф: +381 21 456 238
ekourb@vojvodina.gov.rs | www.ekourb.vojvodina.gov.rs

ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ НОВИ САД	
Примљено:	20. 12. 2018
Број:	1850/1

БРОЈ: 140-35-38/2018-01

ДАТУМ: 13.12.2018. године

На основу члана 45а и члана 50. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018) и чланова 36.-42. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. гласник РС”, број 64/2015) Комисија за јавни увид образована Решењем Покрајинског секретаријата за урбанизам и заштиту животне средине број 140-02-146/2016-01 од 08.08.2016.године, на седници одржаној 12.12.2018. године, усвојила је

ИЗВЕШТАЈ

о обављеном раном јавном увиду у материјал за израду Просторног плана подручја посебне намене предела „Вршачке планине“

УВОДНЕ НАПОМЕНЕ

Изради Просторног плана подручја посебне намене предела „Вршачке планине“ приступило се на основу Покрајинске скупштинске Одлуке о изради Просторног плана подручја посебне намене предела „Вршачке планине“ („Службени лист АПВ”, број 26/2018).

Покрајинском скупштинском Одлуком о изради Просторног плана подручја посебне намене предела „Вршачке планине“ подручје обухваћено оквирном границом Просторног плана, обухвата катастарске општине Града Вршца у целости: Марковац, Гудурица, Велико Средиште, Мало Средиште, Вршац, Месић, Јабланка, Сочица 1, Сочица 2, Павлиш, Влајковац, Ритишево, Потпорањ, Војводинци и Куштиљ.

Саставни део Одлуке о изради Просторног плана је и Одлука о изради Стратешке процене утицаја Просторног плана подручја посебне намене предела „Вршачке планине“ на животну средину, објављена уз Покрајинску скупштинску одлуку о изради Просторног плана („Службени лист АПВ”, бр.26/2018).

Носилац израде Просторног плана је Покрајински секретаријат за урбанизам и заштиту животне средине. Обрађивач Просторног плана је ЈП „Завод за урбанизам Војводине”. Руководиоци израде Просторног плана су одговорни планери Славица Пивнички, дипл.инжењер пејзажне архитектуре (лиценца број 100 0101 06) и Владимир Пихлер, дипл.инж. арх. (лиценца број 100 0265 15).

ПОСТУПАК ОБАВЉАЊА РАНОГ ЈАВНОГ УВИДА

На основу члана 45а и члана 50. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС и 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018/) и чланова 36.- 42. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. гласник РС”, број 64/2015) материјал за израду Просторног плана подручја посебне намене предела „Вршачке планине”, упућен је на рани јавни увид.

Оглас о излагању Просторног плана подручја посебне намене предела „Вршачке планине” у трајању од 15 дана, од 09. новембра 2018. године до 23. Новембра 2018. године објављен је од стране носиоца израде просторног плана у дневном листу „Дневник”, дана 02.новембра 2018. године.

Материјал за израду Просторног плана подручја посебне намене предела „Вршачке планине”, са прегледном картом израђеном у размери 1:50 000 био је изложен на рани јавни

увид у Граду Вршцу и Покрајинском секретаријату за урбанизам и заштиту животне средине, и исти је био доступан на увид заинтересованој јавности на следећи начин:

- У аналогоном и дигиталном облику у просторијама органа Града Вршца надлежним за послове просторног планирања и урбанизма;
- у дигиталном облику на званичној интернет адреси Покрајинског секретаријата за урбанизам и заштиту животне средине (<http://www.ekourbapv.vojvodina.gov.rs>).

Правна и физичка лица су путем јавног огласа позвана да доставе мишљења на материјал за израду Просторног плана подручја посебне намене предела „Вршачке планине“.

Сагласно члану 45а став 3 Закона, у току раног јавног увида, носилац израде Просторног плана се обратио органима, посебним организацијама, имаоцима јавних овлашћења и другим институцијама са захтевом за прибављање услова и других значајних података за израду планског документа.

У току трајања раног јавног увида у материјал за израду Просторног плана подручја посебне предела „Вршачке планине“, достављени су следећи **услови**:

1. Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Сектор за просторно планирање, урбанизам и становање, Београд, број 350-01-01579/2018-11 од 27.11.2018.
2. VIP мобиле доо, Београд, број 2664/2018 од 1.12.2018.
3. Министарства за заштиту животне средине, Београд, број 532-02-03262/2018-03 од 29.11.2018.
4. Министарства унутрашњих послова, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Панчеву, 09/23 број 217-17828/18-I од 23.11.2018.
5. Директората цивилног ваздухопловства Републике Србије, Београд, број 4/3-01-0051/2018-0002 од 03.12.2018.
6. Покрајинског секретаријата за здравство, Сектор за санитарни надзор и јавно здравље, Одсек за санитарну инспекцију Панчево, број 138-53-00997-2/2018-11 од 30.11.2018.
7. НИС ад Нови Сад, број НМ.440000/12-06-013320 од 03.12.2018.
8. ЈП Емисиона техника и везе, Београд, број 7519/18-1 од 26.11.2018.
9. Покрајинског секретаријата за урбанизам и заштиту животне средине, Сектор за чистију производњу, обновљиве изворе и одрживи развој, Нови Сад број 140—501-1157/2018-05 од 29.11.2018.
10. Града Вршца, Градске управе, Одељења за комуналне и стамбене послове и послове заштите животне средине, број 220-2018-IV -04 од 27.11.2018.
11. ЈП „Путеви Србије“, Београд, број 9563-24430/18-1 од 29.11.2018.
12. „Електромержа Србије“ Београд, број 130-00-UTD 003-1201/2018-02 од 28.11.2018.
13. ЈП „Србија гас“ Нови Сад, број 07-01-4504/2 од 27.11.2018.
14. Покрајинског секретаријата за културу, јавно информисање и односе са верским заједницама, Нови Сад број 137-6-18/2015-01
15. СББ, Београд, број 14415/2018 од 28.11.2018.
16. Покрајински секретаријат за енергетику, грађевинарство и саобраћај, Нови Сад, број 143-310-517/2018-03 од 26.11.2018.
17. Завода за заштиту споменика културе у Панчеву, број 1216/2 од 05.12.2018.
18. АД за управљање јавном железничком инфраструктуром „Инфраструктура железнице Србије“, Београд, број 2/2018-1608 од 07.12.2018.

мишљења:

1. Агенције за управљање лукама, број 350-224/2018-2 од 28.11.2018.
2. Републичког завода за заштиту споменика културе – Београд, број 6-75/2018-1 д 28.11.2018.
3. Покрајинског секретаријата за културу, јавно информисање и односе са верским заједницама, Нови Сад број 137-6-18/2015-0

и молбе за продужење рока за издавање услова од:

1. Покрајинског завода за заштиту природе, Нови Сад, број 03-3219/2 од 05.12.2018.

2. Републичког хидрометеоролошког завода Београд, број 922-2-150/2018 од 28.11.2018.
3. Покрајинског секретаријата за пољопривреду, водопривреду и шумарство, Нови Сад број 104-325-782/2018-04 од 04.12.2018.

која се налазе у прилогу овог Извештаја као посебан документ.

На основу члана 45а. став 6. и 7. и члана 50. став 3. 4. и 5. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018), члана 10. став 1. тачка 4. Закона о утврђивању надлежности Аутономне покрајине Војводине („Службени гласник Републике Србије“, број 99/2009 и 67/2012 - одлука УС), члана 64. и 66. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. гласник Републике Србије“, број 64/2015) и чланова 15, 16, 23, 24 и 39. Покрајинске скупштинске одлуке о покрајинској управи („Службени лист АПВ“, број 37/2014, 54/2014 – други пропис и 37/2016), Покрајински секретаријат за урбанизам и заштиту животне средине донео је Решење о образовању Комисије за јавни увид број 140-02-146/2016-01 од 08.08.2016. године.

У Комисију су именовани:

- за председника и члана проф.др Дејан Ђорђевић, дипл.просторни планер,
- за заменика председника и члана др Оливера Добривојевић, дипл.просторни планер
- за секретара и члана Мирјана Вашут, дипл.пр.планер
- за чланове: Софија Шумаруна, дипл.инж.арх., Људмила Јамушаков, дипл.инж.арх., Милан Стојков, дипл.инж.арх.,
- за обављање стручно-оперативних послова за потребе рада Комисије Светлана Килибарда, дипл.правник,
- за обављање административно техничких послова за потребе рада Комисије: Драгиша Радић, инжењер саобраћаја и Тамара Владетић, мастер инжењер архитектуре

Задатак Комисије је да:

- разматра примедбе, сугестије и мишљења органа, организација и јавних предузећа, који су овлашћени да утврђују услове за заштиту и уређење простора и изградњу објеката, и других правних и физичких лица, достављене на материјал за израду просторног плана у току одржавања раног јавног увида
- одржи седницу Комисије на којој ће бити разматране примедбе, сугестије и мишљења достављена током одржавања раног јавног увида и усвојити Извештај о обављеном раном јавном увиду у материјал за израду просторног плана
- разматра примедбе, сугестије и мишљења органа, организација и јавних предузећа, који су овлашћени да утврђују услове за заштиту и уређење простора и изградњу објеката, и других правних и физичких лица, достављене у току одржавања јавног увида у Нацрт просторног плана и Извештај о стратешкој процени утицаја просторног плана на животну средину
- одржи јавну седницу Комисије на којој ће бити разматране примедбе, сугестије и мишљења достављене у току одржавања јавног увида на Нацрт просторног плана и Извештај о стратешкој процени утицаја просторног плана на животну средину
- одржи једну или више затворених седница на којима ће донети закључак по свакој поднетој примедби и сугестији и сачинити Извештај о обављеном јавном увиду у складу са Законом.

Након завршеног раног јавног увида, дана 12.12.2018. године, у Новом Саду, у просторијама Покрајинског секретаријата за урбанизам и заштиту животне средине, Булевар Михајла Пупина бр. 16, одржана је седница Комисије за јавни увид на којој је разматран Извештај о обављеном раном јавном увиду у материјал за израду ПППН предела „Вршачке планине“ као прва тачка дневног реда.

Седницу је водио председник Комисије за јавни увид проф.др Дејан Ђорђевић. Упознао је присутне са до сада спроведеном процедуром и припремним активностима на изради Просторног

плана подручја посебне намене предела „Вршачке планине“ и подацима о спроведеном раном јавном увиду.

Председник комисије је констатовао да су у току раног јавног увида у материјал за израду Просторног плана подручја посебне намене предела „Вршачке планине“, од стране институција овлашћених да утврђују услове за заштиту и уређење простора достављени услови, у року утврђеном чланом 45 а Закона, односно неколико писмених образложења да ће услови бити достављени у року од 30 дана. Председник комисије је такође констатовао да нема достављених примедби, сугестија и мишљења од стране физичких и правних лица.

Након дискусије донет је следећи

Закључак

Комисија констатује да нема посебних сугестија и смерница на материјал за израду Просторног плана подручја посебне намене предела „Вршачке планине“ који је био на раном јавном увиду.

Комисија је сагласна са сачињеним Извештајем о обављеном раном јавном увиду у материјал за израду Просторног плана подручја посебне намене предела „Вршачке планине“.

Комисија је става да Обрађивач на основу већ достављених услова и услова који ће бити достављени у року од 30 дана, и у складу са Законским решењима започне израду Нацрта Просторног плана.

По овлашћењу покрајинског секретара за урбанизам и заштиту животне средине број 140-031-172/2016-11 од 01.12.2016.године

ВД ПОМОЋНИКА ПОКРАЈИНСКОГ СЕКРЕТАРА

Светлана Килибарда

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ

проф.др Дејан Ђорђевић

ЗАМЕНИЦА ПРЕДСЕДНИКА КОМИСИЈЕ

др Оливера Добривојевић

СЕКРЕТАРКА КОМИСИЈЕ

Мирјана Вашут, дипл.арх.планер

Софија Шумаруна, дипл.инж.арх. - члан

Људмила Јамушаков, дипл.инж.арх. - члан

Милан Стојков, дипл.инж.арх. - члан